



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	JUDr. Igor Kršiak, prednosta MsÚ
Číslo materiálu:	1611/2018
Názov materiálu:	Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 89/142 v kat. území Kynek – Ing. Šúň)
Spracovateľ:	Zuzana Veselková, referent pre evidenciu majetku
Napísal:	Zuzana Veselková, referent pre evidenciu majetku
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	18.10.2018
Dátum vyhotovenia:	03.10.2018

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 89/142 v kat. území Kynek – Ing. Šúň)

I.alternatíva

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
zámer odpredať časť z pozemku, parcely registra E KN č. 89/1 v kat. území Kynek, zapísaný v LV č. 7665 vo vlastníctve Mesta Nitra, identifikovaný ako parcela registra C KN č. 89/142 – trvalé trávnaté porasty o výmere 117 m² pre Ing. Petra Šúňa, Petzwalová 44, 949 11 Nitra a Ing. Mgr. Petra Šúňa, Vodná 4, 949 01 Nitra.

alebo

II.alternatíva

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
zámer odpredať časť z pozemku, parcely registra E KN č. 89/1 v kat. území Kynek, zapísaný v LV č. 7665 vo vlastníctve Mesta Nitra, identifikovaný ako parcela registra C KN č. 89/142 – trvalé trávnaté porasty o výmere 117 m² pre Ing. Petra Šúňa, Petzwalová 44, 949 11 Nitra a Ing. Mgr. Petra Šúňa, Vodná 4, 949 01 Nitra,
Dôvodom odpredaja je, že predmetná parcela susedí s parcelou registra C KN č. 89/139 evidovanej v LV č. 7771 vo vlastníctve Ing. Mgr. Petra Šúňa a s parcelou registra C KN č. 89/140 evidovanej v LV č. 7772 vo vlastníctve Ing. Petra Šúňa a Márie r. Liptákovej.
Žiadatelia majú zámer využiť uvedenú nehnuteľnosť na vybudovanie príjazdovej komunikácie k parcelám C KN č. 89/138, č. 89/140.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.11.2019

K: MR

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 89/142 v kat. území Kynek – Ing. Šúň)

V súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predkladáme návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra na základe žiadosti Ing. Petra Šúňa, Petzwalová 44, 949 11 Nitra a Ing. Mgr. Petra Šúňa, Vodná 4, 949 01 Nitra.

Odbor majetku eviduje žiadosť Ing. Petra Šúňa, Petzwalová 44, 949 11 Nitra a Ing. Mgr. Petra Šúňa, Vodná 4, 949 01 Nitra o odkúpenie pozemku v kat. území Kynek, parcely registra C KN č. 89/142 – trvalé trávnaté porasty o výmere 117 m², ktorá je evidovaná bez založeného listu vlastníctva. Podľa identifikácie parciel sa jedná o časť z parcely registra E KN č. 89/1 evidovanej v LV č. 7665 vo vlastníctve Mesta Nitra.

Predmetná parcela susedí s parcelou registra C KN č. 89/139 evidovanej v LV č. 7771 vo vlastníctve Ing. Mgr. Petra Šúňa a s parcelou registra C KN č. 89/140 evidovanej v LV č. 7772 vo vlastníctve Ing. Petra Šúňa a Márie r. Liptákovej.

Dôvodom ich žiadosti je zámer využiť uvedenú nehnuteľnosť na vybudovanie príjazdovej komunikácie k parcelám C KN č. 89/138, č. 89/140.

Vyjadrenie UHA: podľa Územného plánu mesta Nitry je predmetná parcela funkčne určená pre vybavenosť. V zmysle dopravnej koncepcie UPN nie je na predmetnej parcele plánovaná komunikácia. Z rýchlostnej cesty R1A nie je možné riešiť napojenie prístupovej komunikácie. Z vyššie uvedeného dôvodu nesúhlasíme s odpredajom predmetnej parcely.

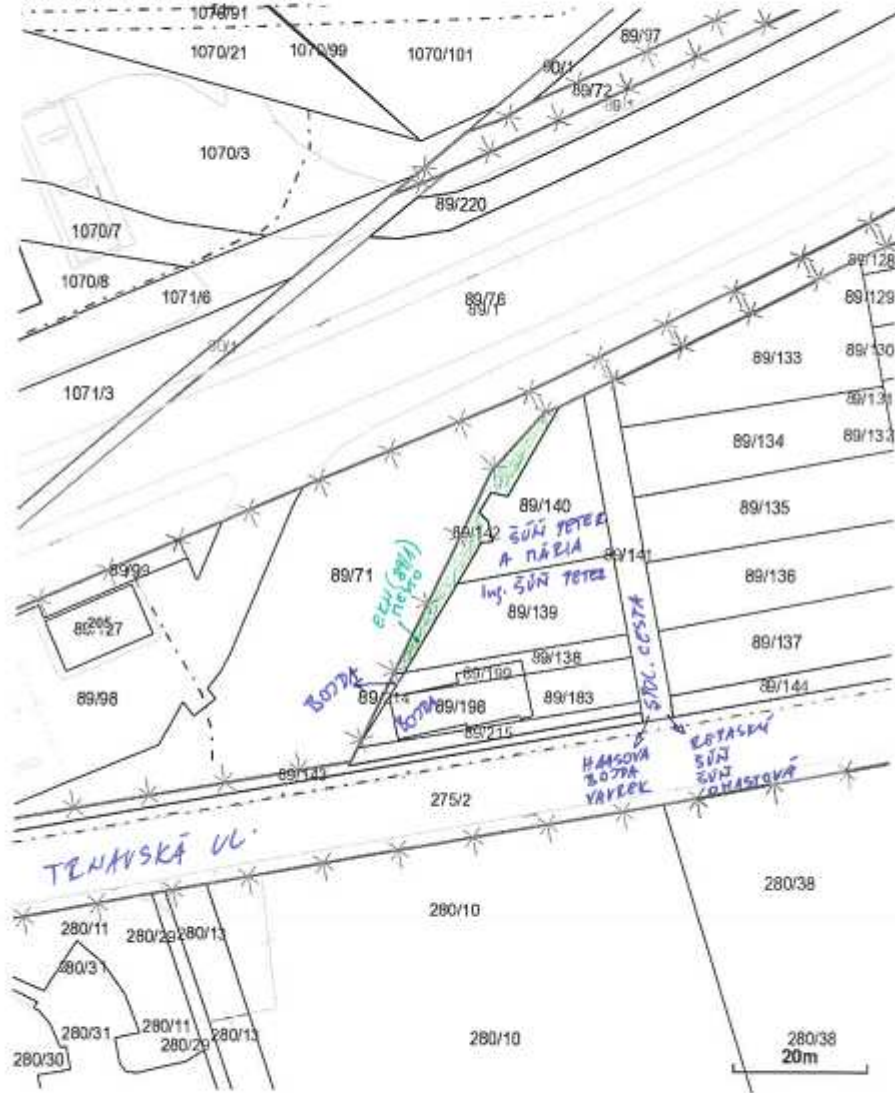
Vyjadrenie VMČ 5: VMČ neodporúča predaj tejto parcely, stotožňuje sa s nesúhlasným vyjadrením ÚHA MsÚ.

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na zasadnutí konanom dňa 30.08.2018 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 140/2018 neodporúča MZ schváliť odpredaj pozemku v k. ú. Kynek, parcely reg. „C“ KN č. 89/142 – trvalé trávnaté porasty o výmere 117m² bez založeného listu vlastníctva, ktorého majetkovú podstatu tvorí parcela reg. „E“ KN č. 89/1 evidovaná v LV č. 7665 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Ing. Petra Šúňa, Petzwalova 44, 949 11 Nitra a Ing. Mgr. Petra Šúňa, Vodná 4, 949 01 Nitra.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

Export

Nitriansky kraj > Nitra > Nitra > k.ú. Kynek



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne úkony.
Dátum: 16.5.2018

(1/1)